

**Zmluva o zriadení vecného bremena uzavretá podľa ust. § 151n a nasl. Občianskeho
zákonníka
medzi týmito zmluvnými stranami**

povinný z vecného bremena

Obchodné meno:	Obec Ružindol
Sídlo:	Ružindol č. 130, 919 61 Ružindol
Právna forma:	
Registrácia v OR:	
Zastúpený:	Ing. Vladimír Púčik
IČO:	00312941
DIČ:	202117567
IČ DPH:	
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
Číslo účtu:	5921212/0200

a

oprávnený z vecného bremena

Obchodné meno:	SPP - distribúcia, a.s.
Sídlo:	Mlynské nivy 44/b 825 11 Bratislava
IČO:	35 910 739
Zápis v registri:	Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3481/B
Zastúpená:	Ing. Ján Kľačko, na základe plnej moci

**Článok I.
Predmet zmluvy**

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností - pozemku registra KN-E. parc.č.:300/107, o výmere ..23524. m², druh pozemku: ost.plocha , ktoré sú v jeho prospech zapísané na LV č. 800, vedenom pre obec Ružindol, katastrálne územie Ružindol, pozemku registra KN-C. parc.č.:646/2, o výmere 931 m², druh pozemku zast.plocha, ktoré sú v jeho prospech zapísané na LV č. 800, vedenom pre obec Ružindol, katastrálne územie Ružindol,
2. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena. Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka pozemkov špecifikovaných v bode 1. tohto článku zmluvy:
 - Strpieť existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 21/2015 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia plynovodu zo dňa 17.3.2015, vyhotoveného firmou

GEOWAY, s.r.o., IČO 36 617 164, úradne overeného Správou katastra Trnava pod č.304/2015 dňa 25.3.2015 a

- Vstup, prechod peši a prejazd motorovými vozidlami oprávneného z vecnému bremena, ním poverených osôb a zamestnancov za účelom údržby, opráv, rekonštrukcie a zabezpečenia prevádzky plynárenských zariadení, a to v rozsahu celej parcely č. KNE-E parc.č. 300/107, KN-C parc.č. 646/2.
3. Vecné bremeno je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a spolu s ním prechádza na nadobúdateľa t.j. povinným z vecného bremena je vlastník alebo spoluvlastníci vyššie uvedenej nehnuteľnosti.
 4. Oprávneným z vecného bremena je SPP – distribúcia, a.s., ktorý vecné bremeno prijíma. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje trpieť výkon jeho práva zodpovedajúceho vecnému bremenu špecifikovanému v odseku 2 tohto článku zmluvy.
 5. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Článok II. Vznik vecného bremena

1. Vecné bremeno, ktoré je predmetom tejto zmluvy, vzniká právoplatným rozhodnutím príslušného správneho orgánu o povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľností.
2. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena a to do 10 pracovných dní odo dňa uzavretia tejto zmluvy, pričom zároveň zaplatí správny poplatok s týmto úkonom spojený.

Článok III. Náhrada za zriadenie vecného bremena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno špecifikované v čl. I. tejto zmluvy sa zriaďuje bezodplatne.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

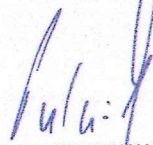
1. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých jeden je určený pre povinného z vecného bremena, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva slúžia pre potreby konania o povolenie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Vecnoprávne účinky zmluva nadobúda dňom povolenia vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
3. V prípade, ak sa niektoré ustanovenia tejto zmluvy, či už vzhľadom k platnému právnomu poriadku alebo vzhľadom k jeho zmenám stanú neplatnými, neplatné časti sa nahradia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzného právneho predpisu.

4. Zmluva bola účastníkmi prečítaná, vzájomne vysvetlená, zmluvné strany jej obsahu porozumeli a keďže vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, prejavenu určitým a zrozumiteľným spôsobom na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú vlastnoručné podpisy a prehlasujú, že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

5. Prílohami tejto zmluvy sú:

- kópia geometrického plánu
- kópia plnej moci zástupcu oprávneného

V Ružindole. dňa:



Obec Ružindol
v.z. Ing. Vladimír Púčik



V Novom Meste dňa: 27.03.2015



Ing. Ján Kľačko
na základe plnej moci

SPP - distribúcia, s.s.
Mlynské nivy 44/b
825 11 BRATISLAVA 26
IČO: 35910739, IČ DPH: SK2021931100